



Ministerstvo životního prostředí



## Oznámení o zahájení výběrového řízení/výzva k podání nabídky

Název programu:	Modernizační fond - ModF – RES+ č. 3/2022
Pořadové číslo žádosti:	7221301061
Název projektu:	Pořízení FVE na budovu hostince v obci Obrubce
Název zakázky:	Pořízení FVE na budovu hostince v obci Obrubce
Druh zakázky:	1. část zakázky – Dodávky, 2. část zakázky – stavební práce

Tato zakázka není realizována dle zákona č. 134/2016 Sb., ale na základě výjimky dle § 31 a dle směrnice obce k zadávání VZMR. Zakázka je realizována dle Pokynů pro zadávání zakázek pro programy spolufinancované z rozpočtu SFŽP ČR ([www.sfzp.cz](http://www.sfzp.cz)) jako zakázka malého rozsahu formou uzavřené výzvy.

Tento projekt je/byl spolufinancován Modernizačním fondem na základě rozhodnutí ministra životního prostředí.

### 1) Identifikace zadavatele

Název zadavatele:	Obec Obrubce
IČ zadavatele:	00509302
Sídlo zadavatele:	Obec Obrubce, Obrubce 65, 29404 Obrubce

**Statutární zástupce zadavatele:** Alice Vaňková, starostka obce

**Kontaktní osoba zadavatele:** Martin Lapeš, TNT Consulting s.r.o.

**Telefon a e-mail kontaktní osoby příjemce (zadavatele) pro poskytování informací:**  
tel: 776 637 077, e-mail: [lapes@tntconsulting.cz](mailto:lapes@tntconsulting.cz)

### 2) Přesné vymezení předmětu zakázky a požadavků zadavatele

Zakázka je rozdělena na dvě části – dodávka FVE o výkonu a oprava střechy budovy.

**Upozornění: Dodavatel může podat nabídku jen na jednu ze dvou částí zakázky dle vlastního uvážení. Tedy může podat nabídku např. pouze na 2. část zakázky – oprava střechy a na FVE podávat nabídku nemusí.**

Dodavatel o zakázku může realizovat nabídku na jednu z částí, nebo na obě části.

1. Část – Dodávka FVE (FVE o výkonu 30,6 kWp + baterie o využitelné kapacitě 26 kWh) dle projektové dokumentace.

## 2. Část Stavební práce – rekonstrukce střechy dle projektové dokumentace

- Předmětem zakázky je oprava střechy a instalace FVE o výkonu . Více viz Projektová dokumentace (Příloha č. 4 ZD) a Výkaz výměr (Příloha č. 2 ZD).
- Technická a materiální specifikace parametrů předmětu díla (pro 1. i 2. část zakázky) je uvedena v **příloze č. 2 (výkazy výměr) a příloze č. 4 (projektová dokumentace)** této zadávací dokumentace.
- Uchazeč je povinen se podrobně seznámit s projektovou dokumentací a v případě, že bude vybrán realizovat dílo, realizovat dílo tak, aby bylo v souladu s PD a splňovaly technické parametry podmínky definované v projektové dokumentaci.
- Jsou-li v ZD nebo jejich přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy materiálů, nebo výrobků, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení (užití výrobků a materiálů jiných obchodních značek, nebo výrobců při zachování technických a kvalitativních parametrů).

### 3) Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky je 3 454 163 Kč bez DPH (hodnota 1. části zakázky je 1 660 000,- Kč bez DPH a hodnota 2. části zakázky je 1 794 163 Kč bez DPH).

### 4) Místo plnění zakázky

Místem plnění zakázky je místo stavby dle projektové dokumentace (Příloha č. 4 této výzvy), tedy Obrubce č.p.1, 29404 Dolní Bousov, st. 137, Obrubce [708798].

### 5) Předpokládaný termín zahájení plnění / realizace

- Předpokládaný termín zahájení realizace u 2. části zakázky (oprava střechy) je srpen 2024. Dokončení realizace 2. části zakázky je předpokládáno do 30. 11. 2024. První část zakázky – instalace FVE + baterií bude realizována až po dokončení opravy střechy, tedy předpoklad je prosinec 2024 a dokončení 1. části zakázky je předpokládáno do 31.5.2025

### 6) Prokázání kvalifikačních předpokladů

#### Základní způsobilost

- **Základní způsobilost**, uchazeč prokáže předložením originálu čestného prohlášení potvrzeným oprávněnou osobou dodavatele, který bude podepsán u právnických osob statutárním zástupcem v souladu s výpisem z obchodního rejstříku, u fyzických osob přímo danou osobou. Zadavatel připouští jako oprávněnou osobu, též osobu zmocněnou statutárním zástupcem či fyzickou osobou. V takovém případě uchazeč předloží plnou moc podepsanou statutárním zástupcem či fyzickou osobou. Vzor čestného prohlášení je **přílohou č. 1** této Výzvy.

#### Profesní způsobilost - platí pouze pro 1. část – dodávka FVE

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který předloží:

- **Profesní způsobilost** - výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či

výpisem z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán (např. výpisem z živnostenského rejstříku v případě OSVČ, která není zapsána v Obchodním rejstříku). Uchazeč doloží originál nebo kopii dokladu.

- **Výpis ze živnostenského rejstříku** – doložení živnostenského oprávnění pro realizaci předmětu zakázky. Pro instalaci FVE je požadováno živnostenské oprávnění: **Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení**.
- Výše uvedené dokumenty nesmí být starší 3 měsíců ke dni vyhlášení této zakázky. Zadavatel akceptuje výpisy pořízené z Internetu (např. z [www.justice.cz](http://www.justice.cz) apod.). Před podpisem smlouvy může Zadavatel od vybraného dodavatele požadovat předložení originálů těchto dokumentů.

### **Profesní způsobilost - platí pouze pro 2. část – Oprava střechy**

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který předloží:

- **Profesní způsobilost** - výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán (např. výpisem z živnostenského rejstříku v případě OSVČ, která není zapsána v Obchodním rejstříku). Uchazeč doloží originál nebo kopii dokladu.
- Před podpisem smlouvy může Zadavatel od vybraného dodavatele požadovat předložení originálů těchto dokumentů.

### **Technická kvalifikace - platí pouze pro 1. část – dodávka FVE, pro druhou část zakázky (2. část – Oprava střechy) není požadována žádná technická kvalifikace**

- **Technická kvalifikace** - uchazeč prokáže doložením seznamu referenčních zakázek obdobného typu a rozsahu za posledních 5 let, s uvedením názvu odběratele, uvedením předmětu a hodnoty plnění a roku realizace. Za obdobný typ zakázky považuje zadavatel výstavbu a/nebo instalaci **Fotovoltaické elektrárny s bateriovým úložištěm**.
- Pro splnění kvalifikace Závěmce předloží minimálně reference pro tři referenční zakázky na FVE s bateriovým úložištěm, přičemž u minimálně každé ze dvou z těchto předložených referenčních zakázek bude instalovaný výkon minimálně 20 kWp.
- Pro splnění kvalifikace musí mít závěmce odbornou způsobilost **26-014-H – elektromontér fotovoltaických systémů**. Za účelem prokázání splnění tohoto požadavku musí být předloženo osvědčení o získání profesní kvalifikace, tj. Osvědčení Elektromontéra fotovoltaických panelů podle § 10d zákona č.406/2000 Sb., o hospodaření energií.

## **7) Obsah nabídky**

Nabídka bude obsahovat:

- I. Krycí list nabídky (příloha č. 5 ZD)
- II. Vyplněný výkaz výměr (příloha č. 2 ZD) pro podávanou část zakázky (nebo za obě části zakázky, pokud dodavatel bude podávat nabídky na obě dvě části zakázky).
- III. Čestné prohlášení o splnění Základní způsobilosti k veřejné zakázce (vzor viz příloha č. 1 ZD)

- IV. Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti – uchazeč předloží v tomto pořadí:
- výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence (např. živnostenský rejstřík, pokud je dodavatel OSVČ) pokud je v ní uchazeč zapsán,
  - Další doklady dle požadavků uvedených v bodu 6 této výzvy.
- V. Doklady prokazující splnění technické kvalifikace (dokládá pouze uchazeč o 1. část zakázky FVE) – uchazeč předloží:
- Seznam referenčních zakázek s uvedením odběratele, specifikace a hodnoty zakázky a roku a měsíce dokončení realizace v rozsahu požadavku v bodu 6 této ZD.
- VI. Návrh smlouvy o dílo (příloha č. 3 ZD) – uchazeč předloží návrh(y) smlouvy pro příslušnou část zakázky (1. a/nebo 2. část). podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče či za uchazeče, do které doplní identifikační údaje, nabídkovou cenu bez DPH
- Podpis nemusí být ověřený, ale musí být podpisem oprávněné osoby (např. Jedatele, OSVČ, Statutárního zástupce, Zmocněnce). Podpisem Účastník akceptuje tento návrh a je připraven k podpisu budoucí smlouvy v tomto znění s doplněnými parametry vzešlými z tohoto výběrového řízení. Tento návrh je uveden jako **příloha č. 3** této Zadávací dokumentace. V návrhu smlouvy je zakázáno cokoli měnit (vyjma barevně označených částí, doplnění jména, místa podpisu, vlastního podpisu, nabídkové ceny a doplnění identifikačních údajů o uchazeči). Vyplnění identifikačních údajů o uchazeči je povinné. V případě předložení změněného návrhu smlouvy (změny obchodních podmínek) bude uchazeč vyřazen z důvodu neodsouhlasení obchodních podmínek.
- VII. Uchazeč **který podává nabídku na první část zakázky** předloží vyplněné čestné prohlášení ( **Příloha č. 6 Výzvy – Čestné prohlášení k technickým parametrům**). V prohlášení uvede přesné parametry konkrétních nabízených výrobků a technologií. Požadované hodnoty a technické parametry jsou uvedeny jako minimálně možné a nabídky nesplňující technické parametry mohou být vyřazeny z hodnocení.
- VIII. Uchazeč **který podává nabídku na první část zakázky** předloží Technické listy, certifikáty, odkazy na www stránky, nebo jiné dokumenty k nabízeným zařízením a technologiím ze kterých bude možné ověřit uváděné technické parametry v Čestném prohlášení ( Příloha č. 6 Výzvy – Čestné prohlášení k technickým parametrům). **Před uzavřením smlouvy si může Zadavatel od vybraného dodavatele vyžádat doložení dalších dokumentů (zejména certifikátů). Vybraný dodavatel je povinen tyto dokumenty předložit.**

- Nabídka bude v zalepené obálce a opatřena nápisem: „**NEOTVÍRAT! – Pořízení FVE na budovu hostince v obci Obrubce**“
- Obálka bude zároveň označena identifikačními údaji Uchazeče (min. název společnosti, právní forma, adresa sídla).
- Celá nabídka bude pevně spojena a doporučujeme, aby byla dále zajištěna (např. přelepku přes sešití opatřenou razítkem a podpisem) tak, aby nemohlo dojít

k neoprávněné manipulaci s nabídkou. Jednotlivé stránky doporučujeme očíslovat vzestupně.

## 8) Způsob zpracování nabídky

- Nabídku předloží Dodavatel v českém jazyce, v listinné podobě, v **originále a jedné kopii** v souladu s vyhlášenými podmínkami soutěže. Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů bude podepsána statutárním orgánem Dodavatele nebo osobou zmocněnou k zastupování statutárního orgánu; v takovém případě doloží Dodavatel v nabídce originál plné moci. Nabídka bude zpracována a seřazena podle podmínek soutěže, jednotlivé listy doporučujeme očíslovat. Nabídka bude (doporučujeme) pevně spojena v jednu nerozebíratelnou složku (je-li to technicky možné) a zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy. Nabídka bude předložena v listinné podobě v **jednom originálu a jedné kopii**. Kopie musí být obsahově identická jako originál, ale nemusí obsahovat originály dokumentů – postačuje prostá (neověřená) fotokopie dokumentů.

## 9) Způsob zpracování nabídkové ceny

- Cena bude zpracována zvlášť na první část zakázky a zvlášť na druhou část zakázky.
- Cena bude zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním předmětu zakázky. Nabídková cena musí rovněž zahrnovat pojištění, garance, daně, cla, poplatky, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci zakázky. Nabídková cena je konečná a není přípustné ji v průběhu realizace zakázky navyšovat.
- Celková nabídková cena bude uvedena v českých korunách jako cena bez DPH. DPH bude uvedeno ve smlouvě o dílo dle platné legislativy ke dni podpisu smlouvy o dílo s vítězem výběrového řízení.
- Nabídkovou cenu uvede uchazeč tak, že vyplní krycí list (příloha č. 5), kde uvede celkovou nabídkovou cenu pro část zakázky, za kterou podává nabídku (nebo za obě části zakázky, pokud podává nabídku na obě části zakázky), předloží vyplněný výkaz výměr (příloha č. 2) za jím nabízenou část (části) zakázky a dále nabídkovou cenu uvede v návrhu smlouvy o dílo pro příslušnou část (části). (přílohy č. 3).
- Zadavatel nepřipouští vypuštění, neocenění (ocenění položky „0 Kč“ je bráno jako neocenění položky), případně slučování jednotlivých položek předloženého výkazu výměr pro konkrétní část zakázky. Taková nabídka bude posuzována jako neúplná a může být vyřazena z dalšího hodnocení.

## 10) Hodnocení nabídek

- Hodnotí se zvlášť první část zakázky a zvlášť druhá část zakázky.
- Hlavním a jediným kritériem je nejnižší nabídková cena zvlášť za první část zakázky a zvlášť za druhou část zakázky (položka **Nabídková cena bez DPH**). Nabídkovou cenu uvede Dodavatel tak, že vyplní krycí list (**příloha č. 5**), kde uvede celkovou nabídkovou cenu za jednu část a/nebo celkovou nabídkovou cenu za druhou část a dále nabídkové ceny včetně položkových cen uvede i v návrhu kupní smlouvy (**příloha č. 3**), kde uvede nabídkovou cenu. Současně nabídkovou cenu uvede uchazeč tak, že vyplní excelovskou tabulku (**výkaz výměr, příloha č. 2**) pro jím nabízenou část zakázky (nebo za obě části zakázky)



- Nabídka s nejnižší celkovou cenou bez DPH za první část zakázky bude hodnocena jako nejlepší pro danou první část zakázky, nabídka s nejnižší celkovou cenou bez DPH za druhou část zakázky bude hodnocena jako nejlepší pro danou druhou část zakázky.

#### 11) Lhůta a místo pro podání nabídky

- **Lhůta pro podání nabídek začíná dnem 19.7.2024 a končí dnem 30.07.2024 v 10:30 hodin.**
- **Nabídku lze podat osobně na adrese:** Obec Obrubce, Obrubce 65, 29404 Obrubce, a to v úředních hodinách zveřejněných na <https://www.obrubce.e-obec.cz>.
- Nabídku lze zaslat též doporučeně poštou (nebo jinou kurýrní službou) na adresu sídla zadavatele Obec Obrubce, Obrubce 65, 29404 Obrubce.
- Termín doručení nabídky je skutečné datum a čas doručení nabídky zadavateli, tedy nikoli datum odeslání. Zadavatel proto doporučuje Dodavatelům odeslání nabídky včas nejlépe s několikadenním předstihem.
- Otvírání obálek proběhne ihned po uplynutí lhůty pro podávání nabídek, tedy **30.07.2024 v 10:30 hodin**. Místem otvírání obálek jsou prostory obecního úřadu v sídle Zadavatele na adrese Obec Obrubce, Obrubce 65, 29404 Obrubce. Otvírání obálek se může zúčastnit Dodavatel, nebo zástupce Dodavatele, který předložil v termínu nabídku.

#### 12) Obchodní podmínky

- Obchodní podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy (pro příslušnou část zakázky), který je přílohou této Zadávací dokumentace. Uchazeč podpisem návrhu smlouvy akceptuje obchodní podmínky uvedené v tomto návrhu. V případě neakceptování obchodních podmínek tak, jak jsou uvedeny v návrhu smlouvy, bude nabídka vyřazena.

#### 13) Náklady účasti

- Zadavatel Dodavatelům neposkytuje žádnou náhradu na náklady za podání nabídky.

#### 14) Způsob jednání s Dodavateli

- Zadavatel nebude jednat s Dodavateli o podaných nabídkách.

#### 15) Požadavky na varianty nabídek a dodatečné plnění

- Zadavatel nepřipouští varianty nabídek ani dodatečné plnění nabídnuté nad rámec požadavků stanovených v této Výzvě.

#### 16) Poskytování dodatečných informací

Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti nebo na základě pozdě doručené žádosti. Zadavatel uveřejní, odešle nebo předá vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí tuto lhůtu dodržet.

#### 17) Ostatní podmínky

- Zadavatel si vyhrazuje právo realizovat zakázku pouze v případě poskytnutí dotace od Ministerstva životního prostředí.

- Zadavatel nepřipouští varianty nabídek ani dodatečné plnění nabídnuté nad rámec požadavků stanovených v této Výzvě.
- Zadavatel neumožňuje dílčí plnění zakázky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení, a to i bez udání důvodu.
- V případě zrušení výběrového řízení, nemá Dodavatel nárok na náhradu nákladů na účast, zpracování nabídky, ušlý zisk nebo dalších nákladů vzniklých v souvislosti s nabídkou.
- Každý Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
- Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybrán dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- Zadavatel prohlašuje, že toto výběrové řízení není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem a **nejedná se o veřejnou zakázku realizovanou dle zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách (zakázka je realizována dle Pokynů pro zadávání zakázek pro programy spolufinancované z rozpočtu SFŽP ČR)**. Zakázka je soutěžena v režimu zakázky malého rozsahu a dle směrnice obce k zadávání VZMR.

Zadávací dokumentace včetně projektové dokumentace a všech příloh bude na vyžádání Žadatelé zaslána v elektronické podobě e-mailem.

Písemné žádosti je možné zasílat e-mailem na adresu: [lapes@tntconsulting.cz](mailto:lapes@tntconsulting.cz).

Datum: 19.7.2024



**OBEC OBRUBCE**  
294 04 Obrubce 65  
IČ 005 09 302 ①

Razítko a podpis

#### Soupis příloh

Příloha č. 1 – Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů

Příloha č. 2 – Výkazy výměr (slepý rozpočet FVE a střecha)

Příloha č. 3 – Návrhy Smluv o dílo (FVE a střecha)

Příloha č. 4 – Projektová dokumentace (FVE a střecha)

Příloha č. 5 – Křecí list

Příloha č. 6 – Čestné prohlášení k technickým parametrům (FVE)

